

OTO – ZMzn-510-1- 31/2007

WYKAZ Nr 31/2007

**ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO
w OLSZTYNIE**

działając na podstawie art. 23 ustawy z dnia 30 maja 1996 r. o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego (Dz. U. z 2004r. Nr 163, poz. 1711, z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.).

podaje do wiadomości wykaz nieruchomości
będącej w zasobie Agencji Mienia Wojskowego, przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Białymstoku przy ul. Wiadukt, województwo podlaskie, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu 22 Krywłany numerem 30/10 o powierzchni 2,6649 ha.

Nieruchomość zabudowana jest następującymi budynkami i budowlami:

- nr 7 (zbiornik mps) o pojemności 25 m³;
- nr 8 (zbiornik mps) o pojemności 25 m³;
- nr 9 (magazynowy) o powierzchni użytkowej 13 m² i kubaturze 40 m³;
- nr 14 (zbiornik mps) o pojemności 25 m³;
- nr 15 (zbiornik mps) o pojemności 25 m³;
- nr 16 (zbiornik mps) o pojemności 25 m³;
- nr 17 (zbiornik mps) o pojemności 25 m³.

Łączna pojemność zbiorników wynosi 150 m³. Zbiorniki nie posiadają świadectw legalizacji. Część działki jest zadrzewiona.

Zapewnienie dostaw energii elektrycznej, wody oraz odbioru ścieków będzie wymagało uzyskania warunków technicznych przyłączenia do sieci.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta **KW Nr BI1B/00139522/6**.

Działka nr 30/10 nie jest objęta planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest objęta uchwałą Rady Miejskiej o przystąpieniu do sporządzenia takiego planu.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku, zatwierdzonym uchwałą Nr XX/256/99 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 29 listopada 1999r., z późniejszymi zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr X/82/03 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 30 czerwca 2003r., uchwałą Nr XLIV/502/05 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 27 czerwca 2005r. i uchwałą Nr XLV/520/05 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 25 lipca 2005r, działka nr 30/10 położona jest na terenie oznaczonym jako „tereny zamknięte inne”.

Nieruchomość nie jest zagospodarowana.

Cena nieruchomości wynosi: 1 800 000 zł

(słownie: jeden milion osiemset tysięcy złotych).

Do ceny sprzedaży zostanie naliczony stosowny podatek VAT, zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem sprzedaży w drodze przetargu, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości **do dnia 31 grudnia 2007r.** na adres Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie, ul. Artyleryjska 3b, 10-127 Olsztyn.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie przy ul. Artyleryjskiej 3b, pok. 107 w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰, lub telefonicznie pod numerem (0-89) 535-38-48 wewn. 18, 19.

Niniejszy wykaz został zamieszczony na stronach internetowych Agencji Mienia Wojskowego www.amw.com.pl oraz wywieszony na tablicach ogłoszeń:

- Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie w dniach od 19 listopada 2007r. do 10 grudnia 2007r.
- Urzędu Miasta w Białymstoku w dniach od 19 listopada 2007r. do 10 grudnia 2007r.
- Starostwa Powiatowego w Białymstoku w dniach od 19 listopada 2007r. do 10 grudnia 2007r.

Informacja o wywieszeniu wykazu została zamieszczona w Gazecie Wyborczej Białystok z dnia 19 listopada 2007r.