



AGENCJA  
MIENIA WOJSKOWEGO

# AGENCJA MIENIA WOJSKOWEGO

ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA

WOJSKOWEGO W OLSZTYNIE

ul. Artyleryjska 3b 10-127 Olsztyn

[http: //www.amw.com.pl](http://www.amw.com.pl)

e-mail: [mienie@olsztyn.amw.com.pl](mailto:mienie@olsztyn.amw.com.pl)

Olsztyn, dnia 5 lutego 2008r.

OTO ZMzn-510-1-8/2008

## WYKAZ Nr 8/2008

### ODDZIAŁ TERENOWY BIURA AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO w OLSZTYNIE

działając na podstawie art. 23 ustawy z dnia 30 maja 1996 roku o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz o Agencji Mienia Wojskowego (Dz. U. z 2004r. Nr 163, poz. 1711z późn. zm.), oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**będącej w zasobie AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO, przeznaczonej do sprzedaży,**  
**położonej przy ulicy Wojska Polskiego w Suwałkach, województwo podlaskie, stanowiącej**  
**działkę oznaczoną w ewidencji gruntów obrębem 9 miasta Suwałki numerem 32963/25**  
**o powierzchni 0,3751 ha.**

Dla nieruchomości prowadzona jest przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Suwałkach księga wieczysta KW Nr SU1S/00002581/3.

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk, zatwierdzonym uchwałą Nr XLVII/378/98 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 18 czerwca 1998r., zmienionym uchwałą Nr XXXVI/342/2001 Rady miejskiej w Suwałkach z dnia 31 stycznia 2001r., przedmiotowa działka zawiera się w obszarze UT – tereny proponowanych kompleksów turystycznych i sportowo – rekreacyjnych.

Działka nr 32963/25 o powierzchni 0,3751 ha, zabudowana jest budynkiem koszarowym o powierzchni użytkowej 1 006 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość położona jest w zasięgu pełnego uzbrojenia technicznego. Zapewnienie dostaw energii elektrycznej, wody oraz odbioru ścieków będzie wymagało uzyskania warunków technicznych przyłączenia budynku do sieci komunalnych.

Nabywca nieruchomości będzie zobowiązany do wygrodzenia działki nr 32963/25 od terenów pozostających w trwałym zarządzie MON. Termin wykonania i parametry ogrodzenia winny być uzgodnione z Dowódcą Jednostki Wojskowej w Suwałkach.

Nieruchomość nie jest zagospodarowana.

**Cena nieruchomości wynosi 320 000 zł**  
**(słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych).**

Do wylicytowanej ceny będzie naliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem sprzedaży w drodze przetargu, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1. pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości do dnia **20 marca 2008r.** na adres Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie, ul. Artyleryjska 3b, 10-127 Olsztyn.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie przy ul. Artyleryjskiej 3b, pok. 107 w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>, lub telefonicznie pod numerem (0-89) 535-38-48 wewn. 18.

Niniejszy wykaz został zamieszczony na stronach internetowych Agencji Mienia Wojskowego [www.amw.com.pl](http://www.amw.com.pl) oraz wywieszony na tablicach ogłoszeń:

- Oddziału Terenowego Biura Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie w dniach od 7 lutego 2008r. do 28 lutego 2008r.
- Urzędu Miasta w Suwałkach w dniach od 7 lutego 2008r. do 28 lutego 2008r.
- Starostwa Powiatowego w Suwałkach w dniach od 7 lutego 2008r. do 28 lutego 2008r.

Informacja o wywieszeniu wykazu została zamieszczona w Gazecie Współczesnej z dnia 7 lutego 2008r.