

.....  
Miejscowość i data

.....  
Nazwa i adres oferenta( pieczętka)

Archidiecezja Białostocka,  
ul. Kościelna 1, 15-087 Białystok

### OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu na wykonanie wielobranżowej dokumentacji budowlano – wykonawczej i kosztorysowej wraz z projektem zagospodarowania terenu, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz pozwoleniem na budowę dla zadania: „Adaptacja byłej szkoły podstawowej w Bogdankach, na Młodzieżowy ośrodek rekolekcyjny Archidiecezji Białostockiej”

Nazwisko lub firma ( nazwa ) oraz adres oferenta: .....

Numer telefonu ..... e-mail .....

REGON - numer: ..... NIP - numer: .....

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia za cenę ryczałtową stanowiącą wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:.....zł, słownie:.....zł  
w tym netto: ..... należny podatek vat: ..... w tym:

L.p.	Część dokumentacji projektowej	Cena netto	podatek VAT	Cena Brutto
1	Projekt budowlany wraz z projektem budowlanym zagospodarowania terenu i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w imieniu Zamawiającego			
2	Projekt wykonawczy			
3	Kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ, zbiorcze zestawienie kosztów			
4	Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji			

2. Zamówienie wykonamy w wymaganym terminie określonym w SIWZ:
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy niezbędne informacje do należytego przygotowania oferty i właściwego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi dla stron postanowieniami, które zostaną wprowadzone do umowy i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy zgodnie z projektem umowy – zał. nr 4 do SIWZ.
5. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na czas określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Oświadczamy, że wszystkie strony naszej oferty, łącznie z wszystkimi załącznikami są ponumerowane i cała oferta składa się z ..... stron.
7. Oświadczamy, że załącznikami do oferty są niezbędne, aktualne i ważne dokumenty wymienione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
8. Załącznikami do niniejszej oferty są:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....
  - 4) .....
  - 5) .....
  - 6) .....
  - 7) .....

.....

Podpisy osób upoważnionych do składania oświadczenia  
woli w imieniu oferenta

.....  
pieczęć Wykonawcy

## OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie wielobranżowej dokumentacji budowlano - wykonawczej i kosztorysowej wraz z projektem zagospodarowania terenu, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz pozwoleniem na budowę dla zadania: „Adaptacja byłej szkoły podstawowej w Bogdankach, na Młodzieżowy ośrodek rekolekcyjny Archidiecezji Białostockiej”, oświadczam co następuje:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawię pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie w realizacji podobnych inwestycji zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w związku z:
  - 1) wyrządzeniem szkody, poprzez niewykonanie zamówienia lub wykonanie nienależyte, lub też w związku z zobowiązaniem do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
  - 2) otwarciem wobec reprezentowanego podmiotu likwidacji lub ogłoszeniem upadłości;
  - 3) zaleganiem z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - 4) prawomocnym skazaniem za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego przez właściciela (w przypadku osób jednoosobowo prowadzących działalność gospodarczą oraz wspólników spółki jawnej), partnerów (w przypadku spółki partnerskiej), komplementariuszy

- (w przypadku spółki komandytowej oraz Spółki komandytowo-akcyjnej), urzędującego członka organu zarządzającego (w przypadku osób prawnych);
- 5) sądowym zakazem ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
  - 6) brakiem uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, brakiem niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego i osobowego zdolnego do wykonania zamówienia lub znajdowaniem się w sytuacji finansowej i ekonomicznej nie zapewniającej wykonania zamówienia;
  - 7) wykonywaniem bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub postugiwaniem się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
  - 8) złożeniem nieprawdziwych informacji mających wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
  - 9) niezłożeniem oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy.

.....  
*podpisy uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy(-ów)*

.....  
pieczęć Wykonawcy

**Wykaz**

*zaprojektowanych obiektów w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie*

Lp.	Opis zaprojektowanego obiektu	Podmiot zlecający	Miejsce wykonania	Daty wykonania	Wartość kosztorysowa zaprojektowanego obiektu
1	2	3	4	5	6

W załączeniu dokumenty potwierdzające, że wykonane usługi zostały wykonane należycie i/lub prawidłowo ukończone.

.....  
miejscowość i data

.....  
podpisy uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy(-ów)



**UMOWA /projekt/  
Nr .....**

UMOWA NR ...../2015

zawarta w Białymstoku w dniu .....2015r. pomiędzy:

Archidiecezją Białostocką,  
ul. Kościelna 1, 15-087 Białystok,  
NIP: 5422124052, REGON: 040018138,  
reprezentowaną przez: Ks. Tomasza Powichrowskiego – Ekonoma,  
zwaną w dalszej treści umowy ZAMAWIAJĄCYM,

a  
firmą .....

NIP: .....; REGON: .....  
reprezentowaną przez:

.....,  
zwaną w dalszej treści umowy WYKONAWCĄ

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zgodnym z „Wytocznymi w sprawie udzielania zamówień oraz wyboru wykonawców w transakcjach nieobjętych Ustawą Prawo Zamówień Publicznych” przyjętymi Uchwałą Zarządu Województwa Podlaskiego, na wykonanie wielobranżowej dokumentacji budowlano – wykonawczej i kosztorysowej wraz z projektem zagospodarowania terenu, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz pozwoleniem na budowę dla zadania: „Adaptacja byłej szkoły podstawowej w Bogdankach, na „Młodzieżowy ośrodek rekolekcyjny Archidiecezji Białostockiej”, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i złożoną ofertą.
2. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się zakres rzeczowy prac projektowych uszczegółowiony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w szczególności obejmujących wykonanie:
  - 1) **projektu budowlanego – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału** – wykonany zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462, z późn. zm.);
  - 2) **projektu budowlanego zagospodarowania terenu – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału** – wykonany zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462, z późn. zm.);
  - 3) **projektu wykonawczego – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału** – wykonany zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia

Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) oraz wymaganiami jak w Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462, z późn. zm.);

- 4) **kosztorysu inwestorskiego dla całości prac z podziałem na poszczególne branże – w ilości 6 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału** – wykonany zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389);
  - 5) **przedmiaru robót dla całości prac z podziałem na poszczególne branże – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału** – wykonany zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.);
  - 6) **specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału** – wykonana zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072, z późn. zm.);
  - 7) **informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ – w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału** – wykonana zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072, z późn. zm.);
  - 8) **zbiórczego zestawienia kosztów w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału.**
3. Wykonawca opracuje komplet dokumentacji z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w oparciu o założenia wstępne, niezbędne uzgodnienia, zezwolenia i warunki wydane przez stosowne instytucje, wizję lokalną oraz bieżące konsultacje z Zamawiającym.
  4. W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. W przypadku powoływania się podczas opisywania przyjętych rozwiązań projektowych na konkretne nazwy własne gotowych produktów i/lub gotowe rozwiązania systemowe producentów, wykonawca ma obowiązek określić konkretne parametry techniczne i jakościowe danego rozwiązania projektowego oraz umieścić informację o możliwości zastosowania rozwiązania równoważnego pod warunkiem spełnienia wskazanych parametrów technicznych i jakościowych.
  5. Wykonana dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  6. Do obowiązków wykonawcy należy zlecenie wykonania stosownie od potrzeb: map do celów projektowych oraz uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, zgód, decyzji, zezwoleń i sprawdzeń zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania prac



projektowych, w szczególności: wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uzyskanie warunków technicznych przyłączenia do sieci gestorów mediów, uzgodnienie „ZUDP” i inne. Koszty uzyskania w/w dokumentów ponosi wykonawca.

7. Opracowana dokumentacja musi być przygotowana w sposób umożliwiający uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
8. Do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę.
9. Dokumentację projektową należy opracować w formie tradycyjnej (papierowej) zgodnie z wcześniejszym wyszczególnieniem oraz na nośniku elektronicznym z zapisem na CD/DVD w formacie ogólnodostępnym – opracowania tekstowe w formacie \*.pdf z możliwością wyszukiwania, opracowania graficzne w formacie \*.dwg i \*.pdf dodatkowo kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w formacie \*.kst i \*.ath.
10. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z oferowanej dokumentacji projektowej.
11. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania skierowane przez oferentów w prowadzonych postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego. Wykonawca udzieli wyjaśnień i odpowiedzi na zadane pytania niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 24 godzin od przekazania treści zapytań. Treść zapytań kierowana będzie do Wykonawcy w formie elektronicznej na uzgodniony w terminie późniejszym adres e-mail.

## § 2

1. Wykonawca będzie na bieżąco informował Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac projektowych. Zamawiający będzie miał zapewnioną możliwość zapoznania się w każdej chwili z rozwiązaniami projektowymi, a jego uwagi będą uwzględnione przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu ewentualnych propozycji zmian w stosunku do zawartej umowy w każdym przypadku, gdyby zmiany te mogły wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji (wykonawstwa) projektowanej inwestycji.

## § 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia - w dniu podpisania umowy.
  - 1) Wymagany łączny czas realizacji zamówienia - 4 miesiące od dnia podpisania umowy, w tym:
    - a. projekt budowlany i projekt budowlany zagospodarowania terenu – 2 miesiące od dnia podpisania umowy,
    - b. projekt wykonawczy, kosztorys inwestorski dla całości prac, przedmiar robót dla całości prac, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ, zbiorcze zestawienie kosztów oraz uzyskanie w imieniu inwestora prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę – 4 miesiące od dnia podpisania umowy.
2. Nadzór autorski będzie realizowany przez autora dokumentacji projektowej w trakcie wykonywania przebudowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych, do czasu zakończenia realizacji inwestycji wykonywanej na podstawie opracowanej dokumentacji.

#### § 4

1. Wydanie kompletnej dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego w terminie 7 dni, licząc od daty pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru dokumentacji, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego.
2. Wydanie kompletnej dokumentacji może następować etapami:
  - 1) 1 etap: projekt budowlany wraz z projektem budowlanym zagospodarowania terenu
  - 2) 2 etap: prawomocna decyzją o pozwoleniu na budowę,
  - 3) 3 etap: projekt wykonawczy,
  - 4) 4 etap: kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ, zbiorcze zestawienie kosztów.
3. Wraz z wykonaną dokumentacją projektową Wykonawca przekaże Zamawiającemu spis dokumentacji oraz oświadczenie o jej kompletności.
4. W przypadku wystąpienia wad jakościowych nadających się do usunięcia, Zamawiający dokona warunkowego odbioru dokumentacji projektowej, wstrzymując zapłatę 50 % wynagrodzenia umownego do czasu usunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca.

#### § 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą rozliczenia za wykonanie całego przedmiotu umowy będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Zaoferowana cena musi uwzględniać wszelkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą całkowitą ..... zł brutto (słownie: .....).
4. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 2 zawiera należny podatek VAT .
5. Wynagrodzenie będzie wypłacane częściami za wykonane części zamówienia:
  - 1) wynagrodzenie za projekt budowlany wraz z projektem budowlanym zagospodarowania terenu zostanie wypłacone po przedstawieniu Zamawiającemu uzyskanej w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - 2) wynagrodzenie za projekt wykonawczy zostanie wypłacone nie wcześniej niż po wypłaceniu wynagrodzenia za 1 i 2 etap,
  - 3) wynagrodzenie za kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ, zbiorcze zestawienie kosztów, zostanie wypłacone – nie wcześniej niż po wypłaceniu wynagrodzenia za 1, 2 i 3 etap,
  - 4) wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego zostanie wypłacone po zrealizowaniu inwestycji i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu.
6. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia realizowana będzie etapami zgodnie z § 5 ust. 5, na podstawie faktury VAT prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę.
7. Wykonawca wystawia fakturę VAT na podstawie protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
8. Brak któregokolwiek ze wskazanych powyżej elementów skutkować będzie odmową przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na jego rachunek w Banku ..... nr : ....., , w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

10. Płatnik: Archidiecezja Białostocka, ul. Kościelna 1, 15-087 Białystok,  
NIP: 5422124052, REGON: 040018138.
11. Za termin dokonania płatności uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną Wykonawcy kwotą.

## § 7

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji jakości.
2. Wykonawca rozszerza odpowiedzialność z tytułu rękojmi i oświadcza, że okres rękojmi na wykonane roboty wynosi 3 lata od daty podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego.
3. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy.

## § 8

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia określonego w § 3 ust. 2.
  - 2) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 100 % wynagrodzenia umownego.
2. Strony postanawiają że Zamawiający zapłaci kary umowne w przypadku :
  - 1) opóźnienia w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia upływu terminu określonego w § 4 ust. 1 umowy, wyznaczonego na zakończenie czynności odbioru,
  - 2) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 50 % wynagrodzenia umownego.
3. W przypadku gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy bez obowiązku zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej lub odszkodowania w przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków umownych określonych w § 1 i § 2 oraz § 4 umowy.

## § 10

1. Po zapłaceniu wynagrodzenia za przedmiot umowy autorskie prawa majątkowe do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej określonej w § 1 i zawartych w niej rozwiązań Wykonawca przenosi na Zamawiającego.
2. W ramach przejścia własności autorskich praw majątkowych Zamawiającemu przysługuje prawo do nieograniczonej eksploatacji przedmiotu umowy i jego fragmentów na poniższych polach eksploatacji:
  - a) utrwalanie, zwielokrotnianie;
  - b) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną;
  - c) udzielanie licencji oraz innych podobnych praw, na wykorzystywanie przez osoby trzecie w zakresie pól eksploatacji wymienionych w niniejszym ustępie;
  - d) zezwalanie na wykonywanie zależnego prawa autorskiego;

- e) prawa adaptacji, reprodukowania, oraz wprowadzania wszelkich zmian, adaptacji, przeróbek i modyfikacji;
  - f) poprawianie i rozbudowywanie całości lub poszczególnych części;
  - g) digitalizacja.
3. Strony zgodnie oświadczają, że celem umowy jest takie ukształtowanie praw Zamawiającego do utworów, aby miały możliwie najszerszy wymiar. Oznacza to w szczególności, że wszelkie korzystanie z utworów przez Zamawiającego oraz przez podmioty, którym Zamawiający udzielił zgody na używanie utworów, będące w jakikolwiek sposób powiązane z szeroko rozumianą działalnością Zamawiającego, mieści się w granicach przeniesionych na Zamawiającego prawach autorskich i nie wymaga zapłaty na rzecz wykonawcy jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
  4. Wykonawca oświadcza, że nie będzie naruszać żadnych praw Zamawiającego do utworów opisanych w ustępie 2 niniejszego paragrafu.
  5. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wykonywał przysługujących mu praw autorskich osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu praw do przedmiotu umowy, w szczególności Wykonawca upoważnia Zamawiającego do decydowania o zachowaniu jego integralności.
  6. Zamawiającemu przysługuje prawo zezwolenia na wykonanie zależnego prawa autorskiego.

#### § 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 12

1. Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie w drodze negocjacji.
2. W razie braku porozumienia, spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Klauzula, o której mowa w ust. 2 ma zastosowanie również do roszczeń Zamawiającego dochodzonych w razie odstąpienia od umowy.

#### § 13

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
2. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.

#### § 14

1. W sprawie wykonania niniejszej umowy ze strony Wykonawcy upoważniony jest .....
2. W sprawie wykonania niniejszej umowy ze strony Zamawiającego upoważniony jest .....

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**